

騒音斉合施設「大井その2」区画公募に係る 優先交渉権者の決定について

当機構では、福岡空港周辺地域における地域の振興に寄与するため、移転補償事業等により国が取得した土地を当機構が有償で借受け、周辺生活環境へ配慮しながら、騒音斉合施設を整備し、貸付をすることによって移転補償跡地の有効活用を図る再開発整備事業を実施しています。

令和7年 12 月1日より実施しておりました「大井その2」区画賃借人公募について、選定の結果、下記のとおり優先交渉権者を決定しましたので、お知らせいたします。

1 優先交渉権者

株式会社 IDOM
(旧・株式会社ガリバーインターナショナル)
主な事業内容:中古車の販売・買取



完成イメージ

2 公募の概要

- 所在地 博多区大井二丁目
- 面積 11,804.14 ㎡
- 建物の延床面積 A棟 1,983.6㎡
(鉄骨造平家建) B棟 995.6㎡
- 選定方式 総合評価公募型プロポーザル方式
※その他の建物(C棟D棟E棟)は当機構で解体します。

3 今後のスケジュール

- 令和8年 3月下旬(予定) 協定書の締結
- 令和8年 9月1日(予定) 賃貸借契約書の締結
- 令和9年6月下旬(予定) C棟D棟E棟の解体工事完了
- ※その他の建物の解体完了後に、店舗の改修工事を行います。
営業開始の時期はホームページ等でお知らせいたします。



【問い合わせ先】

独立行政法人 空港周辺整備機構 地域振興課
電話:092-472-4595