

低入札価格調査結果の概要

入札件名：令和7年度 緑地造成事業 緑地造成工事(B19、B84)

調査実施業者名：株式会社 秀建

項目	内容
① その価格により入札した理由	・弊社は造園会社であり、植栽作業（下記⑩）の経験が数多くある。 ・公共工事による植栽工事の実績もあり低価格で作業ができるノウハウがある。 ・自社の軽ダンプを使用して、狭い箇所での資材の運搬や土砂の運搬も人員をかけずに施工が可能。
② 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
③ 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
④ 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	工事箇所と事業所間が約8～31分と近接している。
⑤ 手持資材の状況	なし
⑥ 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材は協力業者による調達予定
⑦ 手持機械数の状況	バックホウ 2台 ブルドーザー 1台 ローラー 1台
⑧ 労務者の具体的供給見通し	各工種において適切に労務者を配置している。
⑨ 過去に施工した公共工事名及び発注者名	令和4年度 福岡市地下鉄七隈線博多駅植栽工事（福岡市交通局） 令和4年度 東区美和台6丁目地内 四十ヶ蒲池 施設改良工事（福岡市農林水産局） 令和4年度 三連水車の里あさくら木柵改修工事（朝倉市） 令和3年度 清川公園整備工事（福岡市住宅都市局） 令和2年度 桧原運動公園整備（その2）工事（福岡市住宅都市局）
⑩ 経営内容	直近の財務諸表等の報告書から、健全な経営が行われていると判断する。
⑪ 公共工事の成績状況	過去の公共工事においては、適正に施工されている。
⑫ 経営状況	公表しないこととする。
⑬ 建設業法違反の有無	なし
⑭ 賃金不払いの状況	なし
⑮ 下請代金の支払遅延状況	なし
⑯ その他	なし
・調査の結果	
(1) 自社施工分については、自社保有の機械等を使用し、自社社員を充てられることで労務費を圧縮でき、下請分や材料費について、長年の取引実績のある協力会社により価格協力が得られるとのことであった。	
(2) 一般管理費は、現場で必要となる経費について、最小限の費用を積上げており、特に施工に支障となる事象は見られないことや、会社に要する利益や経費については、会社全体で利益を生み出すようにしたことから、赤字にならない金額まで低減できた。	
以上の結果を踏まえて、当該事業者の応札価格においても本件業務を適正に実施することは十分に可能であると思料される。よって、当該事業者を落札者とする。	